



**EDITAL DE LEILÃO N° 11/2021**

A Fundação Hospitalar Santa Terezinha de Erechim – FHSTE, Fundação Pública de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob número 89.421.259/0001-10, instituída pela Lei Municipal nº 3431 de 27 de dezembro de 2001, inscrita no registro de Títulos e Documentos de Pessoas Jurídicas, representada neste ato pelo Diretor Executivo, Helio José Bianchi, no uso de suas prerrogativas legais, com observância da Lei Federal nº 8.666/93, TORNA PÚBLICO o Processo de Licitação na Modalidade Leilão para a venda de bens móveis/equipamentos inservíveis do tipo MAIOR LANCE que será realizado às quatorze horas e trinta minutos, do dia trinta e um de março de dois mil e vinte e um, pelo site [www.alemaoleiloeiro.com.br](http://www.alemaoleiloeiro.com.br) do Leiloeiro Oficial **FRANCISCO HILLESHEIM**, para alienação dos bens.

**1. DO OBJETO E VALOR MÍNIMO**

**1.1.** É objeto da presente licitação a alienação dos bens móveis da Fundação Hospitalar Santa Terezinha de Erechim, no estado em que se encontram e valor do lance mínimo, conforme descrição abaixo:

Lote	Descrição do Bem	Valor da Avaliação
01	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Compressor de ar a pistão</b> 20 pés, isento de óleo, reservatório de 250l, 12Bar</li><li>• Modelo: CSV – 20/250</li><li>• Marca: Schultz</li><li>• Número de Identificação (Série): 2612B</li><li>• Tensão de alimentação: Trifásico, 380 V, 60Hz</li><li>• Potência do motor: 5 cv, 2 pólos, 1050 rpm</li><li>• Ano de fabricação: 2010</li><li>•</li></ul>	<b>R\$2.950,00 (dois mil e novecentos reais)</b>
02	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Compressor de ar a parafuso com cabine</b>, sem tanque reservatório de ar comprimido. Secador de ar externo sem cabine modelo MDR-060/220V, 8Bar.</li><li>• Modelo: SRP 2015</li><li>• Marca: Schultz</li><li>• Número de Identificação (Série): F701</li><li>• Tensão de alimentação: Trifásico, 380 V, 60Hz</li><li>• Potência do motor: 15 cv</li><li>• Ano de fabricação: 1997</li></ul>	<b>R\$4.200,00 (quatro mil e duzentos reais)</b>
03	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Secador de ar por refrigeração</b>, 13 Bar</li><li>• Modelo: SCR 30</li><li>• Marca: Schultz</li><li>• Número de Identificação (Série): 228010</li><li>• Tensão de alimentação: Trifásico, 220 V, 60Hz</li><li>• Potência do motor: 410 W</li><li>• Ano de fabricação: 2012</li></ul>	<b>R\$600,00 (seiscentos reais)</b>

## 2. DAS CONDIÇÕES DA PROPOSTA

2.1. As propostas serão fornecidas na forma de lance ou oferta, após o pregão do leiloeiro. A proposta de maior valor será registrada em nome do arrematante na ata lavrada no dia do leilão.

## 3. DO CREDENCIAMENTO / DOCUMENTAÇÃO / PARTICIPAÇÃO

3.1. O Leilão se dará de forma **ONLINE**, e os interessados deverão enviar solicitação de credenciamento para os e-mails francisco@alemaoleiloeiro.com.br ou erechim@alemaoleiloeiro.com.br, apresentando a seguinte documentação:

### 3.1.1. Pessoa Física:

- Carteira de Identidade
- CPF (Cadastro de Pessoa Física)

### 3.1.2. Pessoa Jurídica de Direito Privado:

- Cartão do CNPJ (Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica)
- Carteira de Identidade do Sócio com Portadores de Gerência na Empresa

### 3.1.3. Pessoa Jurídica de Direito Público:

- Cartão do CNPJ (Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica)
- Procuração ou credencial de preposto representante, assinada pelo responsável pela pessoa jurídica de direito privado
- Carteira de Identidade do procurador ou preposto representante

3.2. Após realizada a análise da solicitação de credenciamento pela equipe do Leiloeiro Oficial **FRANCISCO HILLESHEIM**, e aprovada, o interessado em participar do Leilão será comunicado e receberá orientações, da Equipe do Leiloeiro, de como proceder para participar do leilão.

## 4. DAS CONDIÇÕES GERAIS

4.1. O leilão será realizado por lote, conforme discriminado acima, e o valor é o mínimo aprovado como base para o lance inicial.

4.2. Em caso de desistência do arrematante em relação à aquisição feita, assim considerada também a devolução do cheque representativo do pagamento, sem justo motivo, o mesmo incidirá em multa equivalente a 20% (vinte por cento) do valor do bem arrematado, em favor da FHSTE, além de dever efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro. Tendo havido pagamento de parte em dinheiro, poderá haver a retenção do valor, até o limite das obrigações do arrematante, geradas pela desistência do arremate. Não assiste ao arrematante o direito da desistência.

4.3. O leilão público lançado por este Edital será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Francisco Hillesheim, matriculado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob número 221/2007, conforme contrato firmado junto à FHSTE.

4.4. Na hipótese de o arrematante estar enquadrado como contribuinte do ICMS, o mesmo deverá emitir Nota Fiscal de entrada para permitir o trânsito legal do bem arrematado, do local do leilão até seu estabelecimento.

## 5. DO JULGAMENTO

5.1. O critério de julgamento será o maior lance ou proposta.

---

Rua Itália, 919 – 99700-048 – Erechim – RS

[www.fhste.com.br](http://www.fhste.com.br)

Fone: (54) 3520-2100 – Fax: (54) 3520-2168

**5.2.** O resultado da presente licitação será conhecido ao final da sessão.

**5.3.** A ata com o arrematante será afixada no mural do Setor de Licitações no segundo dia útil seguinte à data do leilão.

## **6. DO PAGAMENTO**

**6.1.** Para os **LOTE 01, LOTE 02 e LOTE 03** o arrematante deverá efetuar o pagamento por meio de depósito bancário, em conta informada pela FHSTE, em até 10 (dez) dias após a arrematação do lote.

**6.2.** Além do valor do bem arrematado, o arrematante ainda terá que pagar a comissão do leiloeiro, sendo a mesma fixada em 10% (dez por cento) sobre o valor do lote arrematado. O pagamento deverá ser efetuado à vista e imediatamente após o arremate, diretamente ao leiloeiro.

**6.3.** Em nenhuma hipótese, conforme Artigo 53, parágrafo segundo da Lei 8.666/93, serão devolvidos os valores aludidos nos subitens 6.1.

## **7. DA RETIRADA DO BEM ARREMATADO**

**7.1.** O prazo para retirada do bem arrematado deverá seguir os seguintes prazos:

**7.1.1.** Para os **LOTE 01, LOTE 02 e LOTE 03**, a retirada do bem arrematado deverá ocorrer em até 30 (trinta) dias ininterruptos após a arrematação do lote e mediante comprovação do depósito bancário do valor integral do lote.

**7.2.** Transcorrido o prazo estipulado nos subitens 7.1.1, e o arrematante não tiver efetuado a retirada dos bens arrematados das dependências da FHSTE, será cobrada multa diária no valor de R\$ 100,00 (cem reais), até o dia da retirada.

**7.3.** O bem arrematado estará disponível para retirada do Arrematante nas dependências da Fundação Hospitalar Santa Terezinha de Erechim, na Rua Itália, 919 – Centro – Erechim / RS – CEP: 99700-048, no horário das 08h30min às 11h30min e das 13h30min às 16h30min.

**7.3.1.** A retirada do bem arrematado deverá ser agendada com no mínimo dois dias de antecedência através do e-mail [manutenção@fhste.com.br](mailto:manutenção@fhste.com.br) ou pelo telefone (54) 3520-2183, com Dinarte Tomazzelli.

**7.4.** A remoção do bem arrematado será por conta e risco exclusivo do arrematante, devendo contemplar as despesas decorrentes da retirada dos lotes, a desmontagem, embalagem e transporte desses, assim como eventuais intervenções na edificação da FHSTE, neste caso sendo também de responsabilidade do arrematante o acondicionamento da estrutura civil da FHSTE que precisar ser danificada ou alterada para remoção dos bens.

**7.5.** O processo de retirada dos bens arrematados das dependências da FHSTE pelo(s) arrematante(s) será acompanhado por membros da Comissão de Leilão e Bens Inservíveis, designados pelo Hospital.

## 8. DA FISCALIZAÇÃO

**8.1.** O leilão, objeto deste Edital, será supervisionado pelo Fiscal do Contrato, Gerente do Setor de Manutenção, assistido pela Comissão de Leilão e Bens Inservíveis, e, em sua ausência, por seu substituto em conformidade ao artigo 67 da Lei Federal 8.666/93.

## 9. DAS CONDIÇÕES GERAIS

**9.1.** Os bens a serem leiloados estão disponíveis à visitação dos interessados, na Fundação Hospitalar Santa Terezinha de Erechim, na Rua Itália, nº 919, Centro, Erechim/RS, até 02 (duas) horas antes do horário de abertura deste leilão, no horário das 08h30min às 11h30min e das 13h30min às 16h30min. A visita deverá ser previamente agendada com a Gerente de Manutenção, Dinarte Tomazzelli, pelo telefone (54) 3520-2183 ou e-mail [manutencao@fhste.com.br](mailto:manutencao@fhste.com.br)

**9.2.** A FHSTE leiloará os bens, referente aos lotes 01, 02 e 03, nas condições em que se encontram, não sendo responsável por qualquer vício ou defeito neles existentes. A formulação da proposta significa a aceitação e conhecimento de todos os termos e imposições constantes nesse Edital e também de toda a publicidade realizada para veicular a realização do leilão, bem como, que o licitante/arrematante realizou a avaliação técnica completa dos bens, portanto ciente das condições desses, sob todos os aspectos.

**9.3.** Eventuais impugnações ao presente Edital serão recebidas até às quatorze horas e trinta minutos do dia vinte e nove de março de dois mil e vinte e um.

**9.4.** Eventuais recursos a presente licitação serão recebidos no prazo de até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento, por parte da FHSTE, da Prestação de Contas a ser encaminhada pelo Leiloeiro Oficial após término da sessão.

**9.5.** As impugnações e recursos deverão ser encaminhadas por meio de petição protocolizada no Setor de Licitações da FHSTE, à Rua Itália, nº919, Erechim. RS.

**9.6.** Dúvidas e esclarecimentos serão respondidos pelo Setor de Licitações da FHSTE pelo telefone (54) 3520-2160 ou e-mail [licitacao@fhste.com.br](mailto:licitacao@fhste.com.br), ou pelo Leiloeiro Oficial, Sr. Francisco Hillesheim, pelo telefone (54) 3321-0441 ou e-mail [francisco@alemaoleiloeiro.com.br](mailto:francisco@alemaoleiloeiro.com.br) ou site [www.alemaoleiloeiro.com.br](http://www.alemaoleiloeiro.com.br)

**9.7.** Fica eleito o Foro da Comarca de Erechim, RS., para dirimirem todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente processo de Leilão.

Registre-se e publique-se.

ERECHIM/RS, aos 12 dias do mês de março de 2021.

---

Rafael Martins Ayub  
Diretor Executivo

---

Rua Itália, 919 – 99700-048 – Erechim – RS

[www.fhste.com.br](http://www.fhste.com.br)

Fone: (54) 3520-2100 – Fax: (54) 3520-2168